

ПРОТОКОЛ  
заседания Речицкого районного совета  
по развитию предпринимательства

11.12.2019 № 4

г. Речица

Председательствовал	исполняющий обязанности первого заместителя председателя Речицкого районного исполнительного комитета (далее – райисполком), председатель Совета А.А.Горбач
Секретарь Совета	Е.В.Сергеева
Присутствовали: члены Совета:	А.В.Авдеенко, В.Л.Гайдаш, Е.В.Дудкин, Е.В.Капельчук, Е.Л.Коломиец, Л.В.Мыстковская, В.Д.Павленко, В.М.Поднесенский, Н.П.Семукова, С.М.Чирко
Приглашенные:	
Директор частного предприятия «КейХаус»	Е.С.Домнина
Директор ООО «Кондратенко А.Ю.»	А.Ю.Кондратенко
Главный специалист юридического отдела райисполкома	А.Г.Мельник
Исполняющий обязанности начальника отдела торговли и услуг райисполкома	В.П.Моисеенко

Считать полномочным заседание Речицкого районного совета по развитию предпринимательства (далее – Совет) на принятие решений (присутствует более половины членов Совета – 11 человек из 18).

Повестка дня:

1. О рассмотрении положения о Совете. Информация начальника отдела экономики райисполкома Н.П.Семуковой.
2. Об избрании заместителя председателя Совета. Информация начальника отдела экономики райисполкома Н.П.Семуковой.
3. О перспективах развития организаций негосударственной формы собственности, созданных в 2019 году.

## 1. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что в целях систематизации работы советов по развитию предпринимательства всех уровней постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 9 сентября 2019 г. № 604 утверждено Типовое положение об областном (районном) совете по развитию предпринимательства. Решением райисполкома от 21 октября 2019 г. № 2302 утверждено Положение о Речицком районном совете по развитию предпринимательства (далее – Положение). Обращено внимание присутствующих на следующие моменты, отраженные в Положении:

- цель Совета;
- регламент работы Совета;
- состав Совета;
- задачи Совета;
- права Совета;
- права и обязанности членов Совета;
- информация о деятельности Совета;
- секретарь Совета.

## РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П.

1.2. Поручить секретарю Совета (Сергеева Е.В.) представить членам Совета информацию, содержащую график работы, адрес, контактные данные (телефон, факс, электронный адрес) секретаря Совета.

## ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 11

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

## 2. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что в соответствии с Положением необходимо избрать заместителя председателя Совета из числа представителей субъектов хозяйствования частной формы собственности, входящих в состав Совета. Предложена кандидатура руководителя частного ремонтного унитарного предприятия «Пингвин» Гайдаша Василя Леонидовича, имеющего опыт работы в Совете (до выборов Совета в новом составе являлся заместителем председателя, затем сопредседателем совета по развитию предпринимательства в Речицком районе, сопредседателем совета по развитию предпринимательства при Гомельском областном исполнительном комитете).

## РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П.

2.2. Избрать заместителем председателя Совета директора частного ремонтного унитарного предприятия «Пингвин» Гайдаша В.Л.

2.3. Поручить отделу экономики райисполкома (Семукова Н.П.) подготовить соответствующий проект распоряжения председателя райисполкома.

ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 10

“Против” – 0

“Воздержались” – 1.

3. СЛУШАЛИ:

3.1. Кондратенко А.Ю. – о том, что ООО «Кондратенко А.Ю.» зарегистрировано в июне текущего года. Учредителем и руководителем данной организации является Кондратенко А.Ю. На данный момент основным видом деятельности является деятельность баров, осуществляемая в арендованном помещении по адресу: г. Речица, ул. Советская, 56. С августа текущего года открыто кафе «Амадеус» на 35 посадочных мест, в котором реализуются преимущественно горячие напитки (чай, кофе) и десерты. Руководитель общества имеет соответствующее образование и опыт работы в данной сфере. В настоящее время на стадии завершения строительство кухни. На начальном этапе предполагается изготовление пиццы. В дальнейшем, после проведения опроса потребителей, ассортимент продукции собственного производства планируется расширить. Намечено создание порядка 10 новых рабочих мест. На 2020 год запланировано открытие ресторана на 150 посадочных мест, строительство летней площадки на 100 посадочных мест, обустройство зоны гриля на 30 посадочных мест. На данный момент создано 1 рабочее место. Имеется сложность с подбором персонала. Бармен работает по договору подряда. По результатам испытательного срока будет рассматриваться вопрос заключения с данным работником трудового договора. Деятельность в области бухгалтерского учета осуществляет руководитель общества самостоятельно.

ВЫСТУПИЛИ:

Коломиец Е.Л. – о том, что наличие испытательного срока для работника может быть предусмотрено в трудовом договоре. Договор подряда не предоставляет работнику социальных гарантий (оплата больничных листов, возможность обращения с иском в суд и др.). Кроме того, в трудовом договоре предусмотрена материальная ответственность работника;

Поднесенский В.М. – о возможности предварительного обращения за консультационной помощью в санитарную службу района на предмет соответствия объекта общественного питания санитарным нормам;

Капельчук Е.В., Авдеенко А.В. – о необходимости и имеющейся возможности до ввода объекта в эксплуатацию обратиться в Речицкий РОЧС по вопросу соответствия объекта противопожарным нормам;

Горбач А.А. – о необходимости строгого соблюдения законодательства в сфере труда, пожарной безопасности.

#### РЕШИЛИ:

3.1.1. Принять к сведению информацию Кондратенко А.Ю., Коломиец Е.Л., Поднесенского В.М., Авдеенко А.В., Капельчука Е.В. и Горбача А.А.

3.1.2. Рекомендовать Кондратенко А.Ю.:

3.1.2.1. до ввода объекта в эксплуатацию обратиться в государственное учреждение «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии» за согласованием соответствия помещения и условий для осуществления деятельности в области общественного питания;

3.1.2.2. обратиться за консультационной помощью в соответствующие районные службы по вопросу соответствия объекта общественного питания противопожарным и природоохранным требованиям действующего законодательства;

3.1.2.3. всесторонне рассмотреть вопрос трудоустройства работников организации путем заключения трудовых договоров;

3.1.2.4. проработать вопрос государственной финансовой поддержки субъектов малого бизнеса в соответствии с нормами Указа Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства»;

3.1.2.5. при необходимости обратиться в управление по труду, занятости и социальной защите райисполкома за содействием в подготовке квалифицированного персонала из числа безработных граждан, а также в Центр поддержки предпринимательства в г. Речица – частное унитарное предприятие по оказанию услуг «Бизнес-бюро Павленко В.Д.» за получением бухгалтерской, консультационной поддержки по вопросам предпринимательской деятельности.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 11

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

3.2. Домнину Е.С. – о том, что организация «Кей Хаус» зарегистрирована в октябре 2019 года. Учредителем и руководителем данного предприятия является Домнина Е.С. Основной вид деятельности – предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты (парикмахерские услуги, маникюр, наращивание ресниц). В настоящее время деятельность не осуществляется, так как ведется поиск помещения для оказания данного вида услуг площадью порядка 30 м<sup>2</sup>. Планируется создание 3 рабочих мест.

#### ВЫСТУПИЛИ:

Павленко В.Д. – о проработке вопроса аренды помещений, расположенных в г. Речица по адресу: ул. Советская, 80 (Дом торговли и услуг), ул. 10 лет Октября, 6 (ранее располагался РКЦ «Речица» ОАО «Банк БелВЭБ»), ул. Советская, 66 (Речицкий региональный узел почтовой связи Гомельского филиала РУП «Белпочта»), ул. Урицкого, 19А (ДО № 327 ОАО «БПС-Сбербанк»);

Авдеенко А.В. – о том, что в настоящее время пустует помещение, расположенное по адресу: г. Речица, ул. Советская, 113 (общежитие ОАО «Речицкий метизный завод», ранее располагалось отделение ОАО «АСБ Беларусбанк»);

Семукову Н.П. – о том, что на официальном сайте райисполкома и информационных стендах в райисполкоме, инспекции МНС по Речицкому району, управления по труду, занятости и социальной защите райисполкома размещен и постоянно актуализируется перечень неиспользуемых помещений, находящихся в коммунальной собственности, предлагаемых в аренду и для продажи.

#### РЕШИЛИ:

3.2.1. Принять к сведению информацию Домниной Е.С., Авдеенко А.В., Павленко В.Д. и Семуковой Н.П.

3.2.2. Рекомендовать Домниной Е.С.:

3.2.2.1. активнее изучить предложения о сдаче в аренду помещений;

3.2.2.2. рассмотреть вопрос трудоустройства работников организации путем заключения трудовых договоров;

3.2.2.3. проработать вопрос государственной финансовой поддержки субъектов малого бизнеса в соответствии с нормами Указа Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства»;

3.2.2.4. при необходимости обратиться в Центр поддержки предпринимательства в г. Речица – частное унитарное предприятие по оказанию услуг «Бизнес-бюро Павленко В.Д.» за получением

консультационной помощи по вопросам предпринимательской деятельности, а также бухгалтерским сопровождением.

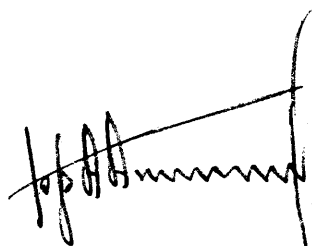
ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 11

“Против” – 0

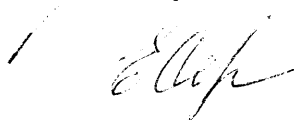
“Воздержались” – 0.

Председатель Совета



А.А.Горбач

Секретарь



Е.В.Сергеева