

Учреждение здравоохранения «Речицкая центральная районная больница» извещает о проведении 11.06.2019 в 10:00 повторного открытого аукциона по продаже помещения, встроенного в жилой дом № 151, расположенного по адресу: г. Речица, ул. Советская, 151-80, принадлежащего учреждению здравоохранения «Речицкая центральная районная больница» на праве оперативного управления.

№ лота	Наименование предмета аукциона	Краткая характеристика предмета аукциона	Начальная цена руб. (без НДС)	Задаток руб. (без НДС)
1	Помещение, встроенное в жилой дом № 151 инв. № 340/D-20725	Назначение: помещение здравоохранения. Расположено в пятиэтажном кирпичном жилом доме 1983 года постройки с подвалом и кирпичной пристройкой. Общая площадь - 544,1 кв. м.	163 186,67	16 318,67

Место проведения аукциона: г. Речица, ул. Трифонова, 117. **Шаг аукциона:** 5% **Продажа предмета аукциона проводится с условием:** начать его использование в установленном порядке не позднее 9 месяцев, а при необходимости проведения его реконструкции, модернизации – не позднее 18 месяцев с даты государственной регистрации договора купли-продажи. За нарушение указанного условия покупатель в течение 30 календарных дней уплачивает в районный бюджет штраф в размере 10 базовых величин, действующих на дату уплаты.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 609.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с **BY68AKBB36324270000643000000 в филиале № 300 – ГОУ ОАО «АСБ «Беларусбанк» в г. Речица, ул. Ленина, 52а, БИК АКВВY21300 ОКПО 02014880. Получатель платежа: Учреждение здравоохранения «Речицкая центральная районная больница». УНП 400045508. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещения в газете «Дняпровец» от 11.05.2019.**

Заявления (с прилагаемыми документами) на участие в аукционе принимаются по адресу: **г. Речица, ул. Трифонова, 117, 1 этаж, кабинет 9, по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 13-30 до 16-30. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 05.06.2019 года в 16-30. Заключительная регистрация проводится в день аукциона с 9-00 до 10-00.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену на аукционе, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%.

Для участия в аукционе представляются:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с

нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

Заявителем (его представителем) при подаче документов с организатором аукциона заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь, предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с действующим законодательством).

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет аукциона) будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета аукциона, задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником выразившим согласие купить предмет аукциона), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счет в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан: в течение 3-х рабочих дней после подписания протокола аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых он уведомляется перед началом аукциона, сумма затрат на организацию и проведение аукциона может изменяться не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. В течение 10 рабочих дней после подписания протокола аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета аукциона, в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость предмета аукциона, сформированную в установленном порядке.

В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь может быть предоставлена рассрочка оплаты недвижимого имущества.

Организатор, Продавец: учреждение здравоохранения «Речицкая центральная районная больница» г.Речица, ул.Трифорова,117, 8 (02340) 9 95 71,e-mail:bolnitsa.rechitsa@yandex.ru