

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ ОАО «РЕЧИЦААГРОТЕХСЕРВИС»

Полное и краткое наименование	Открытое акционерное общество «Речицаагротехсервис» (ОАО «Речицаагротехсервис»)
Адрес (место нахождения)	Гомельская обл., Речицкий район, д. Пригородная, ул. Урожайная, 7
Сайт	www.agrotehs.narod.ru
Данные о государственной регистрации	решение № 286 от 28 апреля 2003 г. в ЕГР за номером 490313849
Информация о руководстве организации, контактные телефоны	Директор Коваленко А.П. 8 (029) 671 12 26; Главный инженер Козлов И.М. 8 (044) 722 73 17; Бухгалтерия 8 (02340) 4-98-28

I. Общая информация об организации

1) История создания предприятия;

Открытое акционерное общество «Речицаагротехсервис» учреждено решением собрания акционеров от 31 марта 2003 г., протокол № 1, во исполнение Указа Президента Республики Беларусь от 27 января 2003 года № 40 «О совершенствовании управления организациями агропромышленного комплекса путем слияния ОАО «Речицкая сельхозтехника», ОАО «Речицаснаб», ОАО Речицкая сельхозхимия, ПТУП «Речицаагротехсервис».

Зарегистрировано 28 апреля 2003 г. решением Гомельского облисполкома № 286 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 490313849.

Форма собственности – частная. Акции (доли в уставном фонде) ОАО «Речицаагротехсервис» в размере 79,1% находятся в собственности Речицкого района.

Предприятие является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании хозяйственного расчета, имеет самостоятельный баланс, производственные подразделения, основные фонды и оборотные средства и в своей деятельности руководствуется Уставом.

В настоящий момент производственная структура предприятия представлена 3 структурными подразделениями, из которых 1 подразделение – транспортные услуги, 1 подразделение производственного назначения (ремонтно-механический участок), 1 – СТО МЖФ (станция технического обслуживания молочно-животноводческих ферм).

2) Основной вид деятельности:

«Деятельность грузового автомобильного транспорта», код 49410 (ОКРБ 005-2011)
Доля данного вида деятельности в общем объеме выручки (2020г.) – 38,8%.

3) Прочие виды деятельности:

производство прочих готовых металлических изделий, не включенных в другие группировки;
сдача в наем собственного имущества.

4) Мощности предприятия при полной загрузке производственных площадей позволяют обеспечить хозяйства Речицкого района и большей части Гомельской области обслуживанием, ремонтом и продукцией собственного производства.

5) Преимущества предприятия: выгодное месторасположение вблизи города районного подчинения, наличие собственного автопарка, имеются награды конкурсов, участие в выставках.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2018	2019	2020
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	2463	2447	2496
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	1444	1430	1946
Прибыль всего (стр. 150 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	68	25	88
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	165	6	147
Прибыль чистая, тыс. руб.	68	14	22
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	15,7	0,5	9,7
Дебиторская задолженность*, тыс. руб.	1523	1544	1956
Кредиторская задолженность*, тыс. руб.	3308	2480	2503
Средняя заработная плата, руб.	599,6	651	728,4

* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2019, на 01.01.2020, на 01.01.2021 г.г.

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов):

1. Автогрузовые перевозки;
2. Ремонт с/х машин и оборудования;
3. Производство прочих металлических изделий;
4. Услуги по ремонту и ТО оборудования молочно-животноводческих ферм.

Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска			
		2018	2019	2020
Запчасти к сельхозмашинам, зерноуборочным комбайнам	тыс. руб.	34	119	149
Услуги по ремонту машин и оборудования	тыс. руб.	351	305	240
Производство прочих готовых металлоизделий	тыс. руб.	54	16	18
Ткани, решетки, сетки и ограждения из проволоки	тыс. руб.	4	-	-
Деятельность грузового автомобильного транспорта	тыс.руб.	412	422	630

IV. Реализуемые (либо реализованные за последние 3 года) **инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

Инвестиционные проекты за указанный период не разрабатывались.

Планируемые к реализации инвестиционные проекты (наименование проектов, общая стоимость каждого, источники финансирования, ожидаемый эффект):

Нет.

V. Структура работающих:

	Возраст:							Всего
	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+	
Численность, в т. ч.								
-численность работников с высшим образованием	0	3	2	2	0	0	0	11
-со средним специальным образованием	0	5	1	2	0	1	1	10
-с профессионально-техническим образованием	3	5	4	3	3	6	2	26
-со средним образованием	0	0	2	3	2	1	3	11
-с базовым образованием								

Численность работающих всего:	58
- численность аппарата управления	13
-численность промышленно-производственного персонала,	45
в т.ч. численность основных рабочих	36

VI. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2018	2019	2020
Внутренний рынок	100	100	98,6
Внешний рынок			1,4
Итого	100	100	100

Основные рынки сбыта продукции (указать страны): Республика Беларусь, экспорт – Российская Федерация.

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Акт землепользования (№, дата)
ул. Урожайная, 7	7,5314	постоянное пользование	№340/509-897 от 25.07.2016 г.
ул. Урожайная, 5	0,0559	постоянное пользование	№340/1164-2357 от 14.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,0775	постоянное пользование	№340/1164-2364 от 16.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,0377	постоянное пользование	№340/1164-2361 от 16.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5а	0,2120	аренда	№340/219-12959 от 19.02.2013г.
ул. Урожайная, 5а	2,3535	аренда	Дог. №2377 от 15.07.2015 г.
ул. Урожайная, 5	0,0783	постоянное пользование	№340/804-2217 от 12.09.2008г.

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Фото	Наименование	Год постройки	Этажность	Площ., м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Автогараж 8-ми секционный	01.07.95	1		134,35 до 25.12.2023г. 29,75 до 21.03.2024г. 40,54 до 04.02.2022г.	хор
	Административно-бытовой корпус	05.10.68	2	840	22 до 06.03.2022г. 16,07 до 04.02.2025г. 16,04 до 04.02.2025г. 15,34 до 10.02.2022г.	хор
	База ТМЦ, ангар	20.12.87	2	817,5		хор
	Гараж/стоянка	20.10.98	1	250	206,05 до 02.07.2022г.	хор
	Здание АЗС	20.08.01	1	45		хор
	Здание аппарата управления	01.04.69	2	840	21,53 31.12.2021г.	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	494,1 до 31.12.2021г.	хор

	Здание арочное	01.12.91	2		964,3 до 31.12.2021г.	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	323,78 до 10.02.2022г. 428,17 до 08.08.2023г.	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	371,17 до 31.12.2021г.	хор
	Кислородно-наполнительная станция	20.12.88	1	270	294 до 07.07.2022г.	хор
	Контрольно-пропускной пункт	20.12.88	1		78,3 до 03.11.2021г.	хор
	Мастерская кирпичная	01.01.46	1	980		хор
	Мойка	01.01.68	1	80		хор
	Навес для хранения техники	20.12.91	1	511,6	242,8 до 31.12.2021г. 326,6 до 21.10.2021г.	Хор
	Навес на АЗС	20.08.01	1	40		хор
	Окрасочный участок ремонтной мастерской	01.12.02	1	85		хор
	Производственный склад	05.01.87	1	1100		хор
	Склад для хранения краски	20.12.88	1	55	55 до 25.02.2022г.	хор
	Площадка подъездная	20.12.91	1	6500	630 до 31.12.2021г.	хор
	КПЦ		1		223,82 до 20.08.2023г.	хор
	Бетонированная площадка		1		180 до 31.01.2024г.	хор

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

IX. Информация о машинах и оборудовании:

Наименование оборудования, производительность оборудования	Кол. единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (процент износа)
Портальный станок с ЧПУ воздушно-плазменной резкой	1	Фигурная резка толстолистовых металлов	20.04.07	37
Пресс	9	Формовка изделий	01.03.98-28.03.02	95-100
Пресс гидравлический	3	Формовка изделий	01.12.00-28.03.02	95-100
Пресс кривошипный	9	Формовка изделий	01.10.81-28.03.02	95-100
Станок токарный 16К20	2	Токарная обработка	01.08.85	95
Станок вертикально-сверлильный	1	Обработка отверстий	01.12.00	71
Станок вертикально-фрезерный	2	Обработка отверстий	01.04.86-20.01.99	75-80
Станок винторезный	2	Обработка отверстий	01.04.89-20.11.02	60-70
Станок горизонтально-фрезерный	2	Обработка отверстий	01.01.84-20.12.88	95
Станок заточной	4	Обработка изделий	01.04.84-20.12.00	70-85
Станок обдирочно-шлифовальный	4	Обработка изделий	20.12.71-01.12.00	70-95
Ножницы гильотинные	2	Раскройка листового металла	01.07.85-28.03.02	95
Листогибочная машина	1	Гибка заготовок	01.11.89	95
Ленточнопильный станок	2	Раскройка металлического проката	30.12.06-20.09.07	37
Гидравлический гибочный пресс	1	Гибка заготовок	30.08.08	95
Станок плоскошлифовальный	1	Обработка изделий	01.12.83-20.01.94	72
Станок токарно-винторезный	2	Обработка отверстий	01.11.76-01.08.98	82-90
Станок токарный	4	Обработка отверстий	01.11.89-01.06.98	95
Станок фрезерный	4	Обработка отверстий	20.11.73-01.09.97	71-80
Трубогибочная машина	1	Гибка труб	20.12.76-30.09.12	95

