

Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.13. Регистрация письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним: служба «одно окно» Речицкого районного исполнительного комитета по адресу г. Речица, ул. Советская, 80, 1 этаж, **режим работы:** понедельник, среда, пятница 8.00 - 17.00; вторник, четверг: 11.00 - 20.00, суббота 9.00 - 13.00; обеденный перерыв: 13.00 - 14.00 (понедельник, среда, пятница); 15.00 - 16.00 (вторник, четверг), воскресенье – выходной

Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры – сельский, поселковый, городской, районный исполнительный комитет, местная администрация района в городе

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

заявление

три экземпляра письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением или дополнительных соглашений к ним

документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении)

для собственников жилого помещения:

документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение

письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника, проживающих совместно с ним и имеющих долю в праве собственности на это жилое помещение

письменное согласие всех участников общей долевой собственности на жилое помещение – при предоставлении права владения и пользования жилым помещением членам семьи одного из участников общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением супруга (супруги), детей и родителей

письменное согласие совершеннолетних членов семьи члена организации застройщиков, проживающих совместно с ним, – для членов организации застройщиков, не являющихся собственниками жилых помещений

для нанимателей жилого помещения:

документ, подтверждающий право владения и пользования жилым помещением

письменное согласие членов, бывших членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним, письменное согласие других нанимателей жилого помещения, если оно предоставлено по договору найма жилого помещения нескольким нанимателям

копия извещения о расторжении письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением и письменное подтверждение его направления – для регистрации расторжения письменных соглашений путем одностороннего отказа от их исполнения

Максимальный срок осуществления административной процедуры - 2 дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней

Размер платы, взимаемой при осуществлении административной – бесплатно

Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры – бессрочно

Документы и (или) сведения, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан:

справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета

Лицо, ответственное за осуществление административной процедуры– начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства райисполкома Мельник Андрей Георгиевич

Осуществление указанной административной процедуры выполняет главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома Конечная Людмила Валерьевна тел. 4 83 54 по адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 3-24, во время ее

отсутствия главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома Черношей Елена Васильевна тел. 4 83 97, по адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 3-24. (с 8.00 до 17.00 пн., ср., пт., с 11.00 до 20.00 вт., чт., с 9.00 до 13.00 сб., перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – воскресенье)

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

« ___ » _____ 20__ г. Речицкий районный исполнительный комитет

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о регистрации письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

Прошу зарегистрировать соглашение о признании членом семьи с

и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением

В регистрации письменного соглашения не возражают:

(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-

подпись заявителя

« ___ » _____ 20__ г. Речицкий районный исполнительный комитет

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о регистрации письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

Прошу зарегистрировать расторжение соглашения о признании членом семьи

и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-

ПОДПИСЬ ЗАЯВИТЕЛЯ

ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

о признании членом семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков

1. Настоящее письменное соглашение о признании членом семьи (далее - соглашение) заключено между:

собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть),

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии), регистрация по месту жительства)

и его родственником, свойственником, нетрудоспособным иждивенцем или его законным представителем

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

с целью совместного проживания и предоставления права владения и пользования жилым помещением по адресу:

2. Настоящим соглашением собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), признает родственника, свойственника, нетрудоспособного иждивенца членом своей семьи.

3. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон в простой письменной форме путем заключения дополнительного соглашения либо путем одностороннего отказа от исполнения настоящего соглашения.

В случае расторжения настоящего соглашения в случае одностороннего отказа от его исполнения одна из сторон должна известить в письменной форме другую сторону о его расторжении.

По истечении 1 месяца со дня направления извещения о расторжении настоящего соглашения одна из сторон этого соглашения представляет в Речицкий районный исполнительный комитет копию извещения и письменное подтверждение его направления для регистрации расторжения настоящего соглашения.

4. Настоящее соглашение является основанием для возникновения права владения и пользования жилым помещением с даты его регистрации.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в Речицком районном исполнительном комитете и считается заключенным с даты регистрации.

6. Дополнительные условия: _____

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится

у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой - у члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

Собственник, наниматель
жилого помещения, гражданин, являющийся
членом организации застройщиков

_____ (нужное подчеркнуть)

(подпись)

Член семьи

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Речицком районном исполнительном комитете главным специалистом отдела ЖКХ

_____ 20 ____ г.

№ _____

ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ о порядке пользования жилым помещением

1. Настоящее письменное соглашение о порядке пользования жилым помещением (далее – соглашение) заключено между:

собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющемся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть)

_____ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))
и _____ его _____ членом
семьи _____

_____ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))
2. Предметом настоящего соглашения является жилое помещение № _____, состоящее из _____ комнат и подсобных помещений общей площадью _____ кв.м., расположенное в доме № _____ по ул. _____ в г. _____ (далее – жилое помещение).

3. В жилом помещении совместно с собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) проживают члены, бывшие члены семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть):

_____ (перечислить членов, бывших членов семьи)

4. Настоящее соглашение заключено о нижеследующем:

5. Собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) предоставляет члену, бывшему члену семьи:

_____ (далее – член, бывший член семьи)

(фамилия, инициалы)

5.1. член, бывший член семьи владеет и пользуется жилой комнатой (частью жилой комнаты) площадью _____ кв.м., в которой он проживает совместно с _____

_____ (перечислить членов, бывших членов семьи)

5.2. член, бывший член семьи осуществляет плату за жилищно-коммунальные услуги и (или плату) за пользование жилым помещением пропорционально занимаемой жилой площади в порядке, установленном законодательством;

5.3. член, бывший член семьи имеет право:

пользоваться жилым помещением в соответствии с настоящим соглашением; предоставлять право владения и пользования жилым помещением без согласия собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) своим несовершеннолетним детям. На предоставление права владения и пользования жилым помещением другим гражданам требуется письменное согласие собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть);

требовать устранения нарушения их права владения и пользования жилым помещением от любых лиц, включая собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть);

осуществлять иные права в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и иным законодательством.

5.3. член, бывший член семьи обязан:

обеспечивать сохранность жилого помещения, соблюдать установленные для проживания санитарные и технические требования, правила пожарной безопасности, природоохранные требования и правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений наравне с собственником жилого помещения;

участвовать в расходах по плате за жилищно-коммунальные услуги и (или) плате за пользование жилым помещением в следующем размер

6. В случае утраты статуса члена семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), в результате расторжения брака, лишения родительских прав, расторжения письменного соглашения о признании членом семьи или по иным основаниям, предусмотренным законодательством (нужное подчеркнуть) бывший член семьи:

6.1. сохраняет право владения и пользования жилым помещением на срок до _____ (указать конкретную дату или возможность пожизненного пользования);

6.2. в случае нарушения условий настоящего соглашения утрачивает право владения и пользования жилым помещением и подлежит выселению без предоставления другого жилого помещения.

7. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в местном исполнительном и распорядительном органе и считается заключенным с даты регистрации.

8. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена, бывшего члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

9. Дополнительные условия: _____

Собственник, наниматель
жилого помещения, гражданин, являющийся
членом организации застройщиков
(нужное подчеркнуть)

(подпись)

Член семьи

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Речицком районном исполнительном комитете главным специалистом отдела ЖКХ
_____ 20____ г.

№ _____