

Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.13. Регистрация письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

Предварительное консультирование (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной - суббота, воскресенье) и осуществление указанной административной процедуры выполняет управляющий делами сельисполкома – Шкурко Галина Ивановна, телефон 79-324 по адресу: аг. Глыбов, ул. Советская, 45 (кабинет управделами), во время ее отсутствия исполняющий обязанности председателя сельисполкома Грабцевич Екатерина Петровна, телефон 73-463 по адресу: аг. Глыбов, ул. Советская, 45 (кабинет председателя).

Заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: аг. Глыбов, ул. Советская, 45 (Глыбовский сельский комитет).

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры

| | |
|------|---|
| 1 | заявление |
| 2 | три экземпляра письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением или дополнительных соглашений к ним |
| 3 | документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении) |
| 4 | для собственников жилого помещения: |
| 4.1. | документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение |
| 4.2. | письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника, проживающих совместно с ним и имеющих долю в праве собственности на это жилое помещение |
| 4.3. | письменное согласие всех участников общей долевой собственности на жилое помещение – при предоставлении права владения и пользования жилым помещением членам семьи одного |

| | |
|------|---|
| | из участников общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением супруга (супруги), детей и родителей |
| 4.4. | письменное согласие совершеннолетних членов семьи члена организации застройщиков, проживающих совместно с ним, – для членов организации застройщиков, не являющихся собственниками жилых помещений |
| 5 | для нанимателей жилого помещения: |
| 5.1. | документ, подтверждающий право владения и пользования жилым помещением |
| 5.2. | письменное согласие членов, бывших членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним, письменное согласие других нанимателей жилого помещения, если оно предоставлено по договору найма жилого помещения нескольким нанимателям |
| 5.3. | копия извещения о расторжении письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением и письменное подтверждение его направления – для регистрации расторжения письменных соглашений путем одностороннего отказа от их исполнения |

Документы и (или) сведения,
самостоятельно запрашиваемые местными исполнительными и
распорядительными органами при осуществлении административных
процедур по заявлениям граждан в соответствии с постановлением
Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года №541

(при желании эти документы гражданин может предоставить
самостоятельно)

| | |
|---|---|
| 1 | справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета |
|---|---|

| | |
|--|---|
| Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры | бесплатно |
| Максимальный срок осуществления административной процедуры | 2 дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней |
| Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых | бессрочно |

| | |
|---|--|
| (принимаемого) при осуществлении административной процедуры | |
|---|--|

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, порядок ее заполнения приведены ниже.

Заполненное заявление подается в Глыбовский сельский исполнительный комитет по адресу: аг.Глыбов, ул. Советская, 45

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

« ____ » _____ 20 ____ г. Глыбовский сельский исполнительный комитет
Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____
(если таковое имеется)
Адрес постоянного места проживания _____

Документа удостоверяющий личность
Серия _____ Номер _____
л/н _____
Выдан _____
Дата выдачи _____
Телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу произвести регистрацию соглашения о признании членом семьи гр. _____ или о порядке пользования жилым помещением по адресу: _____.

Подписи совершеннолетних членов семьи, иных граждан, за которыми сохраняется равное право пользования жилым помещением

(личная подпись)

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

« ____ » _____ 20 ____ г. Глыбовский сельский исполнительный комитет
Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____
(если таковое имеется)
Адрес постоянного места проживания _____

Документа удостоверяющий личность
Серия _____ Номер _____
л/н _____
Выдан _____

Дата выдачи _____
Телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу произвести регистрацию расторжения соглашения о признании членом семьи гр. _____ или о порядке пользования жилым помещением _____ по _____ адресу:

_____.

Подписи совершеннолетних членов семьи, иных граждан, за которыми сохраняется равное право пользования жилым помещением

«__» _____ г.

_____ (личная подпись)

ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ о признании членом семьи

1. Настоящее письменное соглашение о признании членом семьи (далее - соглашение) заключено между:
собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть),

_____ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии), регистрация по месту жительства)

и его родственником, свойственником, нетрудоспособным иждивенцем или его законным представителем

_____ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

с целью совместного проживания и предоставления права владения и пользования жилым помещением по адресу:

2. Настоящим соглашением собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), признает родственника, свойственника, нетрудоспособного иждивенца членом своей семьи.

3. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон в простой письменной форме путем заключения дополнительного соглашения либо путем одностороннего отказа от исполнения настоящего соглашения.

В случае расторжения настоящего соглашения в случае одностороннего отказа от его исполнения одна из сторон должна известить в письменной форме другую сторону о его расторжении.

По истечении 1 месяца со дня направления извещения о расторжении настоящего соглашения одна из сторон этого соглашения представляет в Солтановский сельский исполнительный комитет копию извещения и письменное подтверждение его направления для регистрации расторжения настоящего соглашения.

4. Настоящее соглашение является основанием для возникновения права владения и пользования жилым помещением с даты его регистрации.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в Солтановском сельском исполнительном комитете и считается заключенным с даты регистрации.

6. Дополнительные условия: _____

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

Собственник, наниматель жилого помещения,
гражданин, являющийся членом
организации застройщиков
(нужное подчеркнуть)

(подпись)

Член семьи

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Глыбовском сельском
исполнительном комитете председателем сельисполкома
_____ 20 ____ г. № _____

ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ о порядке пользования жилым помещением

1. Настоящее письменное соглашение о порядке пользования жилым помещением (далее – соглашение) заключено между: собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющемся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) _____

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

и его членом семьи _____

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

2. Предметом настоящего соглашения является жилое помещение № _____, состоящее из _____ комнат и подсобных помещений общей площадью _____ кв.м., расположенное в доме № _____ по ул. _____ в д. _____ (далее – жилое помещение).

3. В жилом помещении совместно с собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) проживают члены, бывшие члены семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть): _____

(перечислить членов, бывших членов семьи)

4. Настоящее соглашение заключено о нижеследующем:

5. Собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) предоставляет члену, бывшему

члену семьи: _____ (далее – член, бывший член семьи) _____
(фамилия, инициалы)

5.1. член, бывший член семьи владеет и пользуется жилой комнатой (частью жилой комнаты) площадью _____ кв.м., в которой он проживает совместно с

_____ (перечислить членов, бывших членов семьи)

5.2. член, бывший член семьи осуществляет плату за жилищно-коммунальные услуги и (или плату) за пользование жилым помещением пропорционально занимаемой жилой площади в порядке, установленном законодательством;

5.3. член, бывший член семьи имеет право: пользоваться жилым помещением в соответствии с настоящим соглашением; предоставлять право владения и пользования жилым помещением без согласия собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) своим несовершеннолетним детям. На предоставление права владения и пользования жилым помещением другим гражданам требуется письменное согласие собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); требовать устранения нарушения их права владения и пользования жилым помещением от любых лиц, включая собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); осуществлять иные права в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и иным законодательством.

5.3. член, бывший член семьи обязан: обеспечивать сохранность жилого помещения, соблюдать установленные для проживания санитарные и технические требования, правила пожарной безопасности, природоохранные требования и правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений наравне с собственником жилого помещения; участвовать в расходах по плате за жилищно-коммунальные услуги и (или) плате за пользование жилым помещением в следующем размере _____

6. В случае утраты статуса члена семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), в результате расторжения брака, лишения родительских прав, расторжения письменного соглашения о признании членом семьи или по иным основаниям, предусмотренным законодательством (нужное подчеркнуть) бывший член семьи:

6.1. сохраняет право владения и пользования жилым помещением на срок до _____ (указать конкретную дату или возможность пожизненного пользования);

6.2. в случае нарушения условий настоящего соглашения утрачивает право владения и пользования жилым помещением и подлежит выселению без предоставления другого жилого помещения.

7. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в местном исполнительном и распорядительном органе и считается заключенным с даты регистрации.

8. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося

членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена, бывшего члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

9. Дополнительные условия: _____

Собственник, наниматель жилого помещения,
гражданин, являющийся членом организации
застройщиков

(нужное подчеркнуть)

Член семьи

(подпись)

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Глыбовском сельском исполнительном комитете председателем сельисполкома _____ 20 ____ г. № _____

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа и организации:

Вышестоящий государственный орган:

Речицкий районный исполнительный комитет

место нахождения: г. Речица, пл. Октября, 6

режим работы: понедельник-пятница

с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00