## Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.1.2. Принятие решения о разрешении отчуждения одноквартирного жилого дома, квартиры в многоквартирном или блокированном жилом доме (далее в настоящем подпункте, подпунктах 1.1.22, 1.1.28, 1.1.31 и 1.1.32 настоящего пункта, пунктах 1.6 и 1.61, подпункте 2.47.1 пункта 2.47 настоящего перечня – жилое помещение), а также объекта недвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, незавершенного законсервированного капитального строения, долей в праве собственности на указанные объекты, построенные (реконструированные) или приобретенные с использованием льготного кредита либо построенные (реконструированные) с использованием субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом (субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом и субсидии на погашение основного долга по кредиту), выданным банками на их строительство (реконструкцию) в установленном порядке (купля-продажа, дарение, мена либо иная сделка об отчуждении в течение пяти лет со дня досрочного погашения этих кредитов, но не более периода, оставшегося до наступления срока их полного погашения, установленного кредитными договорами, либо дарение или мена до погашения этих кредитов), в случаях, когда необходимость получения такого разрешения предусмотрена законодательными актами, регулирующими вопросы предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений

Предварительное консультирование (с 8.30 до 17.30 понедельник – пятница перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота - воскресенье) и осуществление указанной административной процедуры выполняет управляющий делами Василевичского городского исполнительного комитета Кирейчук Оксана Сергеевна тел. 9 33 80 по адресу: г. Василевичи, ул. Комсомольская, 13, каб. 2.2., во время ее отсутствия председатель Василевичского городского исполнительного комитета Брель Наталья Валентиновна тел. 9 51 39, по адресу: г. Василевичи, ул. Комсомольская, 13, каб. 2.1.

Заполненное заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: г. Василевичи, ул. Комсомольская, д.13, каб. 2.2. Василевичский городской исполнительный комитет.

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

заявление

паспорта граждан Республики Беларусь (далее – паспорта) или иные документы, удостоверяющие личность всех членов семьи, совместно проживающих с собственником

письменное согласие супруга (супруги), а также иных совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с собственником и имеющих право владения и пользования жилым помещением, а также отсутствующих граждан, за которыми сохраняется право владения и пользования жилым помещением, удостоверенное нотариусом либо другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие (далее – удостоверенное нотариально), а в случае отчуждения незавершенного законсервированного капитального строения – письменное согласие супруга (супруги)

технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, объект недвижимости, образованный в результате его раздела или слияния, незавершенное законсервированное капитальное строение, долю в праве собственности на указанные объекты

документы, подтверждающие основания отчуждения жилого помещения, объекта недвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, незавершенного законсервированного капитального строения, доли в праве собственности на указанные объекты (переезд в другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилого помещения и иные)

документ, подтверждающий погашение льготного кредита на строительство (реконструкцию) или приобретение жилого помещения (в случае необходимости подтверждения указанного факта)

Перечень документов И (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными осуществлении административных при процедур заявлениям граждан в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 г. № 541«О документах, запрашиваемых при осуществлении административных процедур» (при желании эти документы гражданин может представить самостоятельно):

справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета на отчуждаемое и (или) приобретаемое жилое помещение

сведения о согласии открытого акционерного общества «Сберегательный банк «Беларусбанк» на дарение или мену жилого помещения (его частей, долей в праве собственности), а также объекта недвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, незавершенного законсервированного капитального строения, долей в праве собственности на указанные объекты, построенного (реконструированного) или приобретенного с привлечением льготного кредита

Размер платы, взимаемой при осуществлении	бесплатно
административной процедуры	оссилатно

Максимальный срок осуществления	15 дней со дня подачи
административной процедуры	заявления, а в случае запроса
	документов и (или) сведений от
	других государственных
	органов, иных организаций – 1
	месяц
Срок действия справки, другого документа	
(решения), выдаваемых (принимаемого) при	бессрочно
осуществлении административной процедуры	

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

## Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6, понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов, перерыв с 13.00 до 14.00

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

« <u> </u>	20 г.	Василевичский горо комитет  Фамилия  Имя  Отчество  (если таковое имеется)  Адрес места жительс			ьный 
или блокированном и 1.1.32 настоящего — жилое помещение) слияния, незав собственности на ук использованием лы субсидии на упл процентов за поля выданным банкам продажа, дарение, погашения этих кр погашения, установ кредитов), в слу законодател	жилом доме (дал пунктах, пунктах, а также объекта ершенного закон казанные объекты тотного кредита лату части процень зование кредитом на их строителмена либо иная средитов, но не болленного кредитничаях, когда необхьными актами, ре	Тел.  ЗАЯВЛЕНИЕ ноквартирного жилого до нее в настоящем подпункт 1.6 и 1.6 <sup>1</sup> , подпункте 2.47 недвижимости, образова сервированного капиталь и, построенные (реконстр нибо построенные (реконстр нибо построенные (реконстр ноство за пользование креди м и субсидии на погашен ньство (реконструкцию) в делка об отчуждении в те нее периода, оставшегося ыми договорами, либо да кодимость получения так егулирующими вопросы строительстве (реконстру помещений	ома, квартир те, подпункта 2 анного в рез вного строен уированные струировани итом (субсид ие основнов установлен ечение пяти до наступле рение или м ого разреше	ры в многокв тах 1.1.2 <sup>2</sup> , 1.1 .47 настояще сультате его р ния, долей в и е) или приобр ные) с исполи дии на уплат по долга по к ном порядке лет со дня до ения срока из вения предусм ения граждан	1.28, 1.1.31 го перечня раздела или праве ретенные с взованием у части редиту), с (купляросрочного к полного цения этих отрена зам
Ť. *		отчуждение	` -	одажу,	мену,
расположенного		ПО			, адресу:
_	-	льготного кредита,	_	-	, погашен
		(причина от			
		(основание отчуждения жилого поме	щения)		_·

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

· ·
•
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
<del></del>
•
•
полиног запрителя
подпись заявителя

## СОГЛАСИЕ

ЯR			дан	о согласие
на отчуждение жилог	го помещения, а так	же объект	га недвижимости, обр	азованного в
результате его раздел	та или слияния, неза	авершенн	ого капитального стр	оения, долей
в праве собственно	сти на указанный	объект,	построенный с исп	пользованием
ЛЬГОТНОГО	кредита	либо	субсидии	ПО
адресу:				
без сохранения за мн	ной права пользован	ия указан	нной квартирой.	
// \\	20 - 5			
«»	20 Γ.		(личная подпись)	

## ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

«01» 01 2022г.		Василевичский и	городской	исполнит	ельный
		комитет	•		
		Фамилия Иванс	)B		
		ИмяИван			
		ОтчествоИва	анович		
		(если таковое имеется) Адрес места жите	епьства (пре	-умваниа).	
		Гомельская облас	· -	•	
		Наумова д 22	<u> </u>	<u>ebii iii, y:ii.</u>	
		Тел. 8029-111-11-	-11		
		ЗАЯВЛЕНИЕ			
и 1.1.32 настоящего п — жилое помещение), слияния, незаве собственности на ука использованием льго субсидии на упла процентов за пользывыданным банкам продажа, дарение, м погашения этих кре погашения, установл кредитов), в случ законодатель государственной п	пункта, пунктах а также объект ришенного закон азанные объект отного кредита ту части процен вование кредите и на их строите и на их строите дитов, но не боленного кредитнаях, когда необъными актами, риподдержки при	нсервированного капиы, построенные (реколибо построенные (реконтов за пользование ком и субсидии на погальство (реконструкци делка об отчуждении лее периода, оставше ими договорами, либоходимость получения регулирующими вопростроительстве (реконпомещений	2.47.1 пункта азованного в ритального стритального стритального стритального стритального (субращение основлю) в установлю в течение пятося до настубо дарение или такого разреосы предостают до или струкции) или	а 2.47 настоя результате егоения, долей ные) или присанные) с испосидии на упланого долга поления срока и мена до помешения гражди приобретения при	щего перечня го раздела или в праве обретенные с сользованием ату части о кредиту), дке (купляна досрочного их полного гашения этих исмотрена данам нии жилых
		кдение ( <u>продажу,</u>			
законсервированн Василевичи,		_	_		адресу: <u>г.</u> 2 <b>5</b>
Висилевичи,	y,t	центирлония	<u> </u>		<u>,                                    </u>
построенного с п 01.10.2021_, в связ		м <u>в другой город</u>	(расторже		
Перечень пог	хументов и (	(причина отчужд или) сведений (пр	,	дии) пред	тарпаемыу
•	·	,	и их пали-	тии), предс	Tablinchidia
вместе с заявлени	тем заинтере	сованного лица.			
					;
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	;
					;
					;
					;
				<del>_</del>	;

подпись заявителя

« <u></u> »20	<del></del>	асилевичскии городскои исполнительныи
		ОМИТЕТ
		амилия
		МЯ
		ТЧЕСТВО
		дрес места жительства (пребывания):
	——————————————————————————————————————	эл
	10	ел
		ЗАЯВЛЕНИЕ
и 1.1.32 настоящего пунк – жилое помещение), а та слияния, незаверше собственности на указани использованием льготно субсидии на уплату ч процентов за пользован выданным банками на продажа, дарение, мена погашения этих кредито погашения, установленно кредитов), в случаях, законодательным государственной подд	та, пунктах 1.6 кже объекта не нного законсерные объекты, по кредита либасти процентов их строительстибо иная сделов, но не более ого кредитным когда необходи актами, регу ержки при стро	в настоящем подпункте, подпунктах 1.1.2 <sup>2</sup> , 1.1.28, 1.1.31 б и 1.6 <sup>1</sup> , подпункте 2.47.1 пункта 2.47 настоящего перечня едвижимости, образованного в результате его раздела или овированного капитального строения, долей в праве построенные (реконструированные) или приобретенные с бо построенные (реконструированные) с использованием в за пользование кредитом (субсидии на уплату части и субсидии на погашение основного долга по кредиту), тво (реконструкцию) в установленном порядке (куплянка об отчуждении в течение пяти лет со дня досрочного периода, оставшегося до наступления срока их полного пи договорами, либо дарение или мена до погашения этих цимость получения такого разрешения предусмотрена упирующими вопросы предоставления гражданам оительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений
Прошу принять решение с	разрешении н	на отчуждение
	(прод	дажа, дарение, мена либо иная сделка об отчуждении)
•	питального стр	едвижимости, образованного в результате его раздела или осения, долей в праве собственности на указанный объект)
		с использованием льготного
построенного (реконструиро	ванного или пр	иобретенного)
кредита, выданного		
		(наименование банка)
	(номер и дата	а кредитного договора)
объекта недвижимост	ги, образова	о или приобретение) жилого помещения, а также нного в результате его раздела или слияния рения, долей в праве собственности на указанный
объект по указанному		жили, долон в праве сооственности на указанный

,	о полного погашения, уст	-	но не более периода, остави итным договором, либо даре	
		ия отчуждения)		
Предлагаю	Василевичскому	городскому	исполнительному	комитету
приобрести				,
(жилое помещение, а	гальное строение, долю в		и в результате его раздела ил ти на указанный объект)	пи слияния,
за				
(указа	ть цифрами и прописью)	сумму в белорусск	их рублях)	
К заявлению прилаг	гаю:			

«»20г.	Василевичский городской исполнительный комитет
	Фамилия
	Имя
	Отчество
	(если таковое имеется)
	Адрес места жительства (пребывания):
	Тел
	ЗАЯВЛЕНИЕ
- жилое помещение), а также объект слияния, незавершенного зако собственности на указанные объект использованием льготного кредита субсидии на уплату части процепроцентов за пользование кредит выданным банками на их строито продажа, дарение, мена либо иная погашения этих кредитов, но не бо погашения, установленного кредит кредитов), в случаях, когда необ законодательными актами,	
	едвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, ения, долей в праве собственности на указанный объект)
с испо	льзованием субсидии на уплату части процентов
построенного (реконструированного)	
	бсидии на уплату части процентов за пользование гашение основного долга по кредиту) выданным
	(наименование банка)
	, на строительство (реконструкцию) жилого
(номер и дата кредитного договора)	
	еприжимости образованного в резущетате его разлела

помещения, а также объекта недвижимости, образованного в результате его раздела или слияния, незавершенного капитального строения, долей в праве собственности на указанный объект по указанному адресу

	о полного погашения, уст	_	но не более периода, остави тным договором, либо даре	
	(основани:	я отчуждения)		
Предлагаю приобрести	Василевичскому	городскому	исполнительному	комитету
незавершенное капит	альное строение, долю в г	траве собственност	в результате его раздела ил на указанный объект)	и слияния,
	(ного) по адресу:			
3a	1			
(указат К заявлению пр	гь цифрами и прописью) с илагаю:	сумму в белорусски	их рублях)	
. (личная подпись)				