**Административная процедура**

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

**1.6. Включение в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства (работы, службы) и желающих улучшить свои жилищные условия путем возведения, реконструкции или приобретения жилых помещений**

**Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним**: служба «одно окно» Речицкого районного исполнительного комитета по адресу г. Речица, пл. Октября, 2, 1 этаж, **режим работы**: понедельник, среда, пятница 8.00 - 17.00; вторник, четверг: 11.00 - 20.00, суббота 9.00 - 13.00; обеденный перерыв:13.00 - 14.00 (понедельник, среда, пятница);15.00 - 16.00 (вторник, четверг), воскресенье – выходной

**Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры** – районный, городской (городов областного и районного подчинения) исполнительный комитет, местная администрация района в городе, Министерство обороны, Министерство внутренних дел, Министерство по чрезвычайным ситуациям, Комитет государственной безопасности, Государственный пограничный комитет, Служба безопасности Президента Республики Беларусь, Оперативно-аналитический центр при Президенте Республики Беларусь, Государственная инспекция охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, Следственный комитет, Государственный комитет судебных экспертиз, Комитет государственного контроля, Генеральная прокуратура, организации, входящие в их систему (структуру) или подчиненные им

**Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

заявление

паспорта или иные документы, удостоверяющие личность всех совершеннолетних граждан

свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка или государственный акт на право собственности на

землю либо на право пожизненного наследуемого владения землей – в случае возведения, реконструкции одноквартирного, блокированного жилого дома

предварительный договор приобретения жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, за исключением жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу

сведения о доходе и имуществе гражданина и членов его семьи – в случае включения в списки на получение льготных кредитов малообеспеченных граждан, признаваемых таковыми для предоставления им льготных кредитов на возведение, реконструкцию или приобретение жилых помещений

копия трудовой книжки (за исключением случаев, когда законодательными актами не предусмотрено ее заполнение) – для граждан, стаж у которых прерывался в течение периода, за который предоставляются сведения о доходе и имуществе

договор создания объекта долевого строительства – в случае строительства жилого помещения в порядке долевого участия в жилищном строительстве

выписка из решения общего собрания организации застройщиков (собрания уполномоченных) о приеме гражданина в эту организацию – в случае строительства жилого помещения в составе организации застройщиков

копия зарегистрированного в установленном порядке договора купли-продажи жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу

документ, подтверждающий факт расторжения договора создания объекта долевого строительства, в том числе в связи с отказом одной из сторон от исполнения такого договора, выхода или исключения из членов организации застройщиков, расторжения договора купли-продажи жилого помещения, изъятия земельного участка, – в случае необходимости подтверждения указанных фактов

копии документов, подтверждающих наличие у гражданина согласованной в установленном порядке проектной документации, – при возведении, реконструкции одноквартирного жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме (при наличии)

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры –** бесплатно

**Максимальный срок осуществления административной процедуры -** 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры -** бессрочно

**Документы и (или) сведения, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан:**

справка (справки) о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи

справка о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства и по месту военной службы, службы в военизированных организациях (далее – военная служба) (государственной гражданской службы, работы) каждого члена семьи кредитополучателя, а в случае пребывания на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий – подтверждение о наличии заявления о добровольном снятии кредитополучателя и членов его семьи с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий по окончании возведения, реконструкции или приобретения жилого помещения

информация о правах гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества**

сведения из базы данных трудоспособных граждан, не занятых в экономике, предусмотренной в абзаце втором пункта 3 Декрета № 3, об отнесении граждан к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, предоставляемые постоянно действующими комиссиями, созданными районными, городскими исполнительными и распорядительными органами, местными администрациями в соответствии с пунктом 4 Декрета № 3, по месту регистрации, по месту жительства и (или) месту пребывания гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи

**при включении в списки на получение льготных кредитов совершеннолетних молодых граждан, являющихся лауреатами специального фонда Президента Республики Беларусь по социальной поддержке одаренных учащихся и студентов и (или) специального фонда Президента Республики Беларусь по поддержке талантливой молодежи**:

согласование соответственно Министерства образования или Министерства культуры, содержащее сведения об отнесении к совершеннолетним молодым гражданам, являющимся лауреатами

специальных фондов Президента Республики Беларусь, и отсутствии факта лишения званий лауреатов этих фондов

**при включении в списки на получение льготных кредитов граждан, которым были назначены стипендии Президента Республики Беларусь талантливым молодым ученым:**

согласование Национальной академии наук Беларуси, содержащее сведения об отнесении к гражданам, которым были назначены стипендии Президента Республики Беларусь талантливым молодым ученым, и отсутствии факта досрочного прекращения их выплаты

**для включения в списки на получение льготных кредитов граждан и членов их семей, улучшающих совместно с ними жилищные условия, относящихся к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике**:

выписки из протоколов заседаний комиссий по месту регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи, содержащие решения о признании (непризнании) этого гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи трудоспособными гражданами, не занятыми в экономике, находящимися в трудной жизненной ситуации, либо не относящимися к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, – в случае, если отпали основания для отнесения их к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, на дату подачи заявления о включении в списки на получение льготных кредитов

**для принятия решения о включении в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) (за исключением граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) в государственных органах и организациях, имеющих право на утверждение списков), дополнительно запрашиваются**:

сведения о соблюдении очередности направления граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на возведение, реконструкцию жилых помещений по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы), предоставляемые государственными органами (организациями) в случае пребывания граждан на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) (за исключением граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) в государственных органах и организациях, имеющих право на утверждение списков)

** Соответствующая информация из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним может быть получена уполномоченным органом посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.

**Осуществление указанной административной процедуры выполняет** главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома, либо лицо, его заменяющее, назначенное в установленном порядке

по адресу: г. Речица, пл. Октября, 2, тел. 4 83 97; 4 83 54, (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00, выходные – суббота, воскресенье)

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

*Форма заявления АП 1.6*

«___»_____20__г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия_____
Имя_____
Отчество_____
(если таковое имеется)
Место жительства (место пребывания):
_____
_____
_____
идентификационный номер (при его наличии) – в случае подачи заявления заинтересованного лица нарочным (курьером) или посредством почтовой связи
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на включение в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства (работы, службы) и желающих улучшить свои жилищные условия путем возведения, реконструкции или приобретения жилых помещений

Прошу включить в списки на получение льготных кредитов с целью улучшения жилищных условий путем _____
(строительства, реконструкции, приобретения)
жилого помещения по адресу: _____
_____

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состою в _____с ____.____.20___.

Осуществляю строительство (реконструкцию) жилого дома (квартиры) №_____по адресу_____

Расчёт льготного кредита прошу произвести на меня и членов моей семьи, улучшающих совместно со мной жилищные условия:

_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____

Прошу снять меня составом семьи _____
_____
с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий после ввода в эксплуатацию жилого дома, помещения (квартиры).

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-
-
-
-
-
-

Уведомление о принятом административном решении направить:

- ☐ посредством смс оповещения
- ☐ по почте
- ☐ иное

Подпись_____

*Образец заявления А.П. 1.6*

«01»_01__2022г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия__Иванов_____
Имя_____Иван_____
Отчество____Иванович_____
(если таковое имеется)
Адрес места жительства (пребывания):
Гомельская область, г Речица, ул Наумова д 22

ЗАЯВЛЕНИЕ

на включение в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства (работы, службы) и желающих улучшить свои жилищные условия путем возведения, реконструкции или приобретения жилых помещений

Прошу включить в списки на получение льготных кредитов с целью улучшения жилищных условий путем ___**приобретения**_____
(строительства, реконструкции, приобретения)
жилого помещения по адресу: ___**аг. Василевичи, ул. Советская, д. 1** _____

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состою в _____**Василевичском сельисполкоме** _____с **_01_._01_.2020_.**

Расчёт льготного кредита прошу произвести на меня и членов моей семьи, улучшающих совместно со мной жилищные условия:

**Иванов Иван Иванович 01.03.1983**
**Иванова Светлана Петровна 03.09.1983**
**Иванова Ольга Иванова 01.02.2017**
**Иванов Петр Иванович 03.01.2018**
**Иванов Илья Иванович 08.09.2019**

Прошу снять меня составом семьи **сам, супругу дочь, сына, сына** с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий после ввода в эксплуатацию жилого дома, помещения (квартиры).

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-
-
-

Уведомление о принятом административном решении направить:

- ☐ посредством смс оповещения
- ☐ по почте
- ☐ иное

Подпись_____