Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

22.8. Принятие решения, подтверждающего приобретательную давность на недвижимое имущество, сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним: служба «одно окно» Речицкого районного исполнительного комитета по адресу г. Речица, пл. Октября 2, 1 этаж, **режим работы**: понедельник, среда, пятница 8.00 - 17.00 (обеденный перерыв:13.00 - 14.00); вторник, четверг: 11.00 - 20.00 (обеденный перерыв:15.00 - 16.00); суббота 9.00 - 13.00; воскресенье – выходной

Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры – сельский, поселковый, городской (городов областного подчинения), районный исполнительный комитет, местная администрация района в городе

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

Заявление

копии документов, подтверждающих факт добросовестного, открытого и непрерывного владения недвижимым имуществом в течение 15 лет (земельно-кадастровая документация, строительный паспорт, паспорт домовладения, документы об уплате земельного налога либо иной документ)

Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры – бесплатно

Максимальный срок осуществления административной процедуры – 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры – бессрочно

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан:

справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи – в случае принятия решения в отношении жилого помещения

информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение и на земельный участок, на котором это капитальное строение расположено**

**Соответствующая информация из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним может быть получена уполномоченным органом посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.

Осуществление указанной административной процедуры выполняет главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома, либо лицо, его заменяющее, назначенное в установленном порядке

по адресу: г. Речица, пл. Октября, 2, тел. 4 83 97; 4 83 54, (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00, выходные – суббота, воскресенье)

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

Форма заявления АП 22.8

«___»_____20__г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия_____
Имя_____
Отчество_____
(если таковое имеется)
Адрес места жительства (пребывания):
_____
_____
_____
идентификационный номер (при его наличии) – в случае подачи заявления заинтересованного лица нарочным (курьером) или посредством почтовой связи
_____

ЗАЯВЕНИЕ
о принятии решения, подтверждающего приобретательскую давность на недвижимое имущество

Прошу принять решение, подтверждающее приобретательную давность на недвижимое имущество _____ (гараж), сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним расположенное по адресу: _____

Факт добросовестного, открытого и непрерывного владения указанным недвижимым имуществом в течении 15 лет подтверждается следующим. Недвижимое имущество я приобрел в _____ при следующих обстоятельствах: __
_____
(описать обстоятельства приобретения недвижимого имущества и владения)
_____
_____
_____
_____

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица: _____
_____
_____

Уведомление о принятом административном решении направить:

- ☐ посредством смс оповещения
- ☐ по почте
- ☐ иное

_____
подпись заявителя

Образец заявления АП 22.8

«01»_01__2024г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия__Иванов_____
Имя _____Иван_____
Отчество ____Иванович_____
(если таковое имеется)
Адрес места жительства (пребывания):
Гомельская область, г Речица, ул Наумова д 22

ЗАЯВЕНИЕ
о принятии решения, подтверждающего приобретательскую давность на недвижимое имущество

Прошу принять решение, подтверждающее приобретательную давность на недвижимое имущество ***гараж***, сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, расположенное по адресу: **г. Речица, ул. Интернациональная, д. 10.**

Факт добросовестного, открытого и непрерывного владения указанным недвижимым имуществом в течении, гаражом 15 лет подтверждается следующим. Недвижимое имущество я приобрел в **2000 году** при следующих обстоятельствах: **заключил договор купли-продажи** № 1 с Сидоровым Иваном Петровичем. Пользовался данным гаражом по назначению, сделал ремонт кровли, покрасил стены.

Уведомление о принятом административном решении направить:

- ☐ посредством смс оповещения
- ☐ по почте
- ☐ иное

_____Иванов_____
подпись заявителя