Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

9.3.1 Выдача разрешительной документации на возведение одноквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, дач, хозяйственных строений и сооружений на земельных участках, предоставленных для коллективного садоводства, дачного строительства)

Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним: служба «одно окно» Речицкого районного исполнительного комитета по адресу г. Речица, пл. Октября, 2, 1 этаж, **режим работы**: понедельник, среда, пятница 8.00 - 17.00; вторник, четверг: 11.00 - 20.00, суббота 9.00 - 13.00; обеденный перерыв:13.00 - 14.00 (понедельник, среда, пятница);15.00 - 16.00 (вторник, четверг), воскресенье – выходной

Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры – районный, городской (городов областного и районного подчинения) исполнительный комитет, местная администрация района в городе

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

заявление;

письменное согласие всех землепользователей земельного участка, находящегося в общей собственности

Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры – бесплатно

Максимальный срок осуществления административной процедуры - 1 месяц со дня подачи заявления

Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры - до даты приемки объекта в эксплуатацию

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан:

информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**

информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение (здание, сооружение) (в отношении зарегистрированного одноквартирного, блокированного жилого дома)** – в случае выдачи разрешительной документации на возведение нежилых капитальных построек

технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта

** Соответствующая информация из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним может быть получена уполномоченным органом посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.

Осуществление указанной административной процедуры выполняет главный специалист отдела архитектуры и строительства Речицкого райисполкома либо лицо, его заменяющее, назначенное в установленном порядке

по адресу: г. Речица, пл. Октября, 2, тел. 5 44 05 (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00, выходные – суббота, воскресенье)

Форма заявления АП 9.3.1

«___»_____20__г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия_____
Имя_____
Отчество_____
(если таковое имеется)
Адрес места жительства (пребывания):
_____
_____
_____
_____
идентификационный номер (при его наличии) – в случае подачи заявления заинтересованного лица нарочным (курьером) или посредством почтовой связи
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешительной документации на возведение одноквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, дач, хозяйственных строений и сооружений на земельных участках, предоставленных для коллективного садоводства, дачного строительства)

Прошу выдать разрешительную документацию на возведение одноквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек: _____
_____
((указать необходимое) гараж, сарай, баня, беседка, погреб.)

На предоставленном земельном участке по адресу:
_____

Прошу предоставить следующие технические условия **(в случае необходимости отметить)**:

□ - газоснабжение для нужд пищеприготовления, отопления

□ - электроснабжение

□ - электроснабжение для нужд пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления

□ водоснабжение и водоотведение *(необходимое подчеркнуть)*

Письменное согласие всех собственников земельного участка, находящего в общей собственности:

_____
(ФИО) (подпись)

В случае необходимости отметить:

□ прошу изменить целевое назначение земельного участка в соответствии с требованиями п.2 ст.11 Кодекса о земле либо уточнить целевое назначение земельного участка с учетом назначения жилого дома, расположенного на нем.

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:
-

Уведомление о принятом административном решении направить:
- ☐ посредством смс оповещения
- ☐ по почте
- ☐ иное

_____
подпись заявителя

Образец заявления АП 9.3.1

«01»_01__2022г.

Речицкий районный исполнительный комитет
Фамилия__Иванов_____
Имя_____Иван_____
Отчество____Иванович_____
(если таковое имеется)
Адрес места жительства (пребывания):
Гомельская область, г Речица, ул Наумова д22

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешительной документации на возведение одноквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, дач, хозяйственных строений и сооружений на земельных участках, предоставленных для коллективного садоводства, дачного строительства)

Прошу выдать разрешительную документацию на возведение одноквартирного, блокированного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек: ***дом, баня*** _____

((указать необходимое) гараж, сарай, баня, беседка, погреб.)

На придомовой территории на предоставленном земельном участке по адресу: ***Гомельская область, Речица, ул. Центральная д1, Кадастровый номер 3245501000010111111***

Письменное согласие всех собственников земельного участка, находящего в общей собственности:

_____

(ФИО,) *(подпись)*

Прошу предоставить следующие технические условия (нужное подчеркнуть):

- газоснабжение для нужд пищеприготовления, отопления - электроснабжение**(требуется);**
- электроснабжение для нужд пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления**(требуется**);.

В случае необходимости отметить:

□ изменить целевое назначение земельного участка - на строительство и обслуживание одноквартирного (блокированного) жилого дома

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-

Уведомление о принятом административном решении направить:

- посредством смс оповещения
- по почте
- иное

_____Иванов_____
подпись заявителя