

**Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Речицкого района на 2025 год**

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организац
1	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Середина,6 в г.Речица	5мес	октябрь 2024г.	февраль 2025г.	ремонт отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, ремонт балконов, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	ОДО "БелНиОстрой"
2	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,4 в г.Речица	3,5мес	январь .	май	ремонт фасадов, ремонт отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, ремонт балконов, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, ,восстановление благоустройство при производстве работ	ОАО "Сантехэлект ромонтаж"
3	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,9 в г.Речица	3,5мес	январь	май	ремонт фасадов, ремонт отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, ремонт балконов, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, ,восстановление благоустройство при производстве работ	ООО "Гомельсант ехника"
4	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,11 в г.Речица	3,5мес	январь	май	ремонт фасадов, ремонт отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, ремонт балконов, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, ,восстановление благоустройство при производстве работ	ОДО "БелНиОстрой"
5	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Снежкова, 3 в г.Речица	3,5 мес	май	август	ремонт отмостки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	

6	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Снежкова, 5 в г.Речица	4 мес	май	август	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
7	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Снежкова, 7 в г.Речица	3,5мес	май	август	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
8	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Снежкова, 8 в г.Речица	4 мес	апрель	ноябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
9	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Советская, 108 в г.Речица	8 мес	май	ноябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
10	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,14 в г.Речица	4 мес	июнь	сентябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
11	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,16 в г.Речица	3,5 мес	июнь	сентябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
12	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Чапаева,34 д.Озерщина Речицкого района	4 мес	июнь	ноябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
13	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Чапаева,28 д.Озерщина Речицкого района	4 мес	июнь	ноябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
14	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Чапаева,33 д.Озерщина Речицкого района	3,5 мес	июль	ноябрь	ремонт отмстки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	

15	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,6 в г.Речица	4 мес	август	ноябрь	ремонт отмостки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	
16	Капитальный ремонт жилого дома по ул.Спортивная,8 в г.Речица	4мес	август	ноябрь	ремонт отмостки, ремонт внутридомовых инженерных систем ниже отм. 0,000, ремонт систем электроснабжения в местах общего пользования, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление благоустройство при производстве работ	

примечание: Текущий график капитального ремонта может изменяться .

Жилые дома при наличии решения собственников провести тепловую модернизацию дома согласно Указа Президента от 04.09.2019г №327 , глава 2 п.6 Постановление Советов Министра от 05.12.20019г. №839, переносятся в текущие графики капитального ремонта в первую очередь. То есть капитальный ремонт в доме в комплексе с энергоэффективными мероприятиями будут иметь приоритет.